

Delhi NCT
3 MAR 2011
S.D.D./11/6662
Diary No.

Commissioner
Dy. No. 684
07 MAR 2011

Government of National Capital Territory of Delhi
Land & Building Department
B-Block: Vikas Bhawan, New Delhi-110002.

Office of the Chief Secretary
Govt. of NCT of Delhi
04 MAR 2011
Diary No.

No. F.9(20)/80/L&B/L.A/ 15346 Dated: 23/2/2011

NOTIFICATION

No. F.9(20)/80/L&B/L.A, The Government of the National Capital Territory of Delhi is pleased to notify that the minimum rates for valuation of land and immovable properties (circle rates) shall henceforth be considered by the Land Acquisition Collector as one of the factors for determining the compensation of land under the provisions of the Land Acquisition Act, 1894 (1 of 1894). The Land Acquisition Collector may, by recording reasons in writing, determine the compensation based on other factors, if he is satisfied that circle rates are not serving as an effective factor for determining the compensation of land acquired through award under the said Act.

Special Inspector General (Registration)
Dy. No. 432
Date: 11/03/11

BY ORDER AND IN THE NAME OF THE LIEUTENANT GOVERNOR OF THE NATIONAL CAPITAL TERRITORY OF DELHI.

Vinay Kumar
(Vinay Kumar)
Addl. Secretary (L&B)

83/Reg
15/3/2011

1064/Sam
14/3/11

L-19311

Pr Secy (Rev)

Spl. IGR

R/113

14/3
OS (S&R)
2. Copy in General file - PA

राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली सरकार
भूमि व भवन
विकास भवन, नई दिल्ली

स.एफ.9(20)/80/भू.व.भ./भू.अ./ 15346

दिनांक: 23/0.

अधिसूचना

दिल्ली राष्ट्रीय राजधानी की सरकार भूमि एवं अचल सम्पत्तियों के मूल्यांकन की न्यूनतम दर (सर्कल रेट) का भूमि अधिग्रहण समारहताओं को भूमि अधिग्रहण अधिनियम (1, 1894) के प्रावधानों के अन्तर्गत भूमि मुआवजे के गणना हेतु एक निर्णायक कारक के रूप में प्रयोग की सहर्ष अनुमति देती है। भूमि अधिग्रहण समारहता कारणों के लिखित वर्णन के आधार पर अन्य कारक का प्रयोग उपरोक्त अधिनियम के प्रावधानों के अन्तर्गत भूमि मुआवजे के गणना हेतु कर सकते हैं यदि वह संतुष्ट होते हैं कि सर्कल रेट उपरोक्त प्रयोजन हेतु उपयुक्त कारक के रूप में उपयोग में नहीं लाए जा सकते हैं।

राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली के उपराज्यपाल के आदेश तथा नाम पर

विनय कुमार

(विनय कुमार)
अतिरिक्त सचिव (भू.व.भ.)